

Số: /QĐ-UBND

Hoàng Kim, ngày tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế-kỹ thuật xây dựng
Công trình: Nâng cấp Đài truyền thanh xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HOÀNG KIM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công số 39/2019/QH13 ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ về quy định chính sách miễn, giảm thuế theo Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Thông tư số 11/2021/TT-BXD hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật và đo bóc khối lượng; Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở;

Căn cứ Nghị Quyết số 12/NQ-HĐND ngày 21/8/2021 của HĐND xã Hoàng Kim về việc giao cho UBND xã thực hiện một số nhiệm vụ Quyền hạn của HĐND xã về đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 142a/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND xã Hoàng Kim về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp Đài truyền thanh xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa;

Căn cứ Văn bản số 614/TB-KT&HT ngày 11/12/2023 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Hoàng Hóa về việc thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp Đài truyền thanh xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa;

Xét đề nghị của Công chức Địa chính - Xây dựng xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Nâng cấp Đài truyền thanh xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa với các nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Nâng cấp Đài truyền thanh xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa.

2. Loại, cấp công trình: Công trình Hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

3. Cấp Quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Hoàng Kim.

4. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Hoàng Kim.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

Khắc phục tình trạng hư hỏng xuống cấp của hệ thống truyền thanh hiện tại; đảm bảo cơ sở vật chất để kịp thời phát sóng các chương trình phát thanh phục vụ nhiệm vụ chính trị, thông tin, tuyên truyền thiết yếu của Quốc gia và địa phương đến cán bộ, đảng viên và nhân dân trong xã. Thực hiện nhiệm vụ chuyển đổi số theo Kế hoạch số 37/KH-UBND ngày 21/3/2023 của UBND huyện về Chuyển đổi số cấp xã năm 2023; Kế hoạch số 35/KH-UBND ngày 11/4/2023 của UBND xã về Triển khai chuyển đổi số xã Hoàng Kim.

6. Địa điểm xây dựng: xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

7. Nhà thầu khảo sát, thiết kế, lập dự toán xây dựng công trình: Công ty TNHH Tư vấn và đầu tư xây dựng Hoàng Sơn.

8. Đơn vị thẩm định báo cáo KTKT: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Hoàng Hóa.

9. Quy mô và các giải pháp kỹ thuật chủ yếu:

Nâng cấp Đài truyền thanh xã Hoàng Kim, huyện Hoàng Hóa đảm bảo theo thông tư số 39/2020/TT-BTTTT ngày 24/11/2020 của Bộ Thông tin và truyền thông Quy định về quản lý đài truyền thanh cấp xã ứng dụng công nghệ thông tin – viễn thông, cụ thể như sau:

- Tại Phòng phát thanh xã Hoàng Kim:

+ Lắp đặt thiết bị tích hợp tự động để chuyển tiếp và điều khiển hệ thống FM hiện hữu trên địa bàn.

+ Lắp đặt đồng bộ máy tính để quản trị, điều hành hoạt động của hệ thống truyền thanh thông minh bao gồm: Máy tính phục vụ quản trị hệ thống, biên tập, phát thanh, chuyển đổi số (có cài đặt sẵn license phần mềm chuyển đổi số của nhà cung cấp).

+ Lắp đặt 12 cụm thu phát truyền thanh ứng dụng công nghệ thông tin, viễn thông tại các địa điểm trên địa bàn xã. Tại các vị trí: Đường số 6 thôn Kim Sơn; Nhà văn hóa thôn Kim Sơn cũ; Trạm kiểm lâm; Nhà văn hóa thôn My Du; Trạm Y Tế cũ; Nhà văn hóa thôn 2; Nhà văn hóa thôn 4 cũ; Nhà văn hóa thôn 2 cũ; Công Chợ Già; Ngã tư Nghĩa Trang; quán Lân; Nhà văn hóa thôn Nghĩa Phú.

+ Mỗi cụm thu phát sử dụng 02 loa nén (30W/8Ω/24V) đảm bảo độ phóng phủ của tín hiệu âm thanh.

+ Triển khai lắp đặt cột loa cao từ 3m - 6m trên đỉnh các nhà văn hóa. Thiết bị phát thanh kỹ thuật số được lắp đặt bên trong nhà văn hóa các thôn hoặc treo trực tiếp lên vị trí đầu cột.

10. Tổng mức đầu tư: 484.183.000 đồng
(Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi tư triệu, một trăm tám mươi ba nghìn đồng).

Trong đó: - Chi phí xây dựng: 26.407.381 đồng
- Chi phí thiết bị: 402.595.000 đồng
- Chi phí QLDA: 12.274.821 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư XD: 30.006.056 đồng
- Chi phí khác: 12.899.855 đồng

11. Nguồn vốn: Từ ngân sách xã và các nguồn huy động hợp pháp khác.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2024

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình của Nhà nước.

Điều 2. Giao các bộ phận, đơn vị có liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo đúng Luật Xây dựng và các quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng; Thông báo số 614/TB-KT&HT ngày 11/12/2023 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Hoàng Hoá.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Công chức Văn phòng - thống kê, Địa chính xây dựng, Tài chính kế toán và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ (T/h);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lê Quang Thành

BẢNG TỔNG HỢP TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
(Căn cứ theo Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021)

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP ĐÀI TRUYỀN THANH XÃ HOÀNG KIM - HUYỆN HOÀNG HÓA - TỈNH THANH HÓA

1	Chi phí xây dựng				24.451.279	1.956.102	26.407.381	Gxd
1.1	Chi phí xây dựng công trình chính				24.451.279	1.956.102	26.407.381	
1.1.1	Xây dựng đài truyền thanh thông minh		1	Theo bảng tổng hợp dự toán hạng mục	24.451.279	1.956.102	26.407.381	
2	Chi phí thiết bị			Theo bảng tổng hợp chi phí TB	367.330.000	35.265.000	402.595.000	Gtb
3	Chi phí quản lý dự án	2,901%		(Gxd+Gtb) trước thuế x tỷ lệ	11.365.575	909.246	12.274.821	Gqlđa
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng				27.756.421	2.249.635	30.006.056	Gtv
4.1	Chi phí khảo sát địa hình			Dự toán chi tiết	1.456.027	145.603	1.601.630	
4.2	Chi phí lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Bảng 2.3 Thông tư 12/2021/TT-BXD)	5,8%		(Gxd+Gtb) trước thuế x tỷ lệ	22.723.314	1.817.865	24.541.179	
4.3	Chi phí giám sát thi công xây dựng (Bảng 2.21 Thông tư 12/2021/TT-BXD)	2,566%		Dự toán gói thầu XD trước thuế x tỷ lệ	627.420	50.194	677.614	
4.4	Chi phí giám sát lắp đặt thiết bị (Bảng 2.22 Thông tư 12/2021/TT-BXD)	0,803%		Dự toán gói thầu TB trước thuế x tỷ lệ	2.949.660	235.973	3.185.633	
5	Chi phí khác				7.908.002	371.853	12.899.855	Gk
5.1	Phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng (Thông tư 28/2023/TT-BTC)	0,019%		Tổng mức đầu tư x tỷ lệ	500.000		500.000	
5.2	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán (Nghị định 99/2021/NĐ-CP)	0,57%		Giá trị quyết toán do chủ đầu tư đề nghị phê duyệt; Tổng mức đầu tư x tỷ lệ	2.759.844		2.759.844	
5.3	Chi phí kiểm toán độc lập (Nghị định 99/2021/NĐ-CP)	0,96%		Giá trị cần kiểm toán của dự án; Tổng mức đầu tư x tỷ lệ	4.648.158	371.853	5.020.011	
5.4	Chi phí thẩm định giá			Hợp đồng	4.200.000	420.000	4.620.000	
	Tổng cộng				438.811.277	40.751.836	484.183.113	Gxdct
	Làm tròn						484.183.000	